

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בית פלט 22 תל אביב**
גוש : 8999 חלקה : 12 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 3185-022 בקשה מס' : 18-1141.
המוללת את ההקלות הבאות:
הגדלת תכנית בניה על הגג עד 75% משטח הגג, לעומת 50% המותרים
הגדלת מספר יחידות הדוור בשיעור של 30% סך מספר יחידות הדוור המבוקש 7 במקום 6 המותר על פי תכנית
הגבה גובה הבניין עד לגובה של 10.88 מ' לעומת 10.5 מ' המותרים על פי תכנית
הגבה גובה הגדר בגובה המגרש הקדמי/צדדי/אחורי ל 2.8 מ'
הבלטת פיר מעלית/מדרגות בגג העליון עד לגובה 60 במקום 0 מ' המותרים על פי תכנית
חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tyl_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו
הודעה לפי תקנה 36 לתקנות התכנון והבניה (רישוי הבניה) התשע"ו-2016
ניתנת בזאת הודעה לפי תקנה 36(ב) לתקנות התכנון והבניה התשע"ו-2016, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב, בקשה למתן היתר.
בגוש : 6971 חלקה : 6 תיק בנין : 3551-009
כתובת: חכמי אתונה 9א תל אביב
הוראה עצמו נפגע, ויש לו זכויות בכנס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך בצירוף כתובתו המדוייקת, למוזכירות מחלקת רישוי בניה, בתוך 15 יום מתאריך פרסום מודעה זו. ניתן לעיין בבקשה במוזכירות מחלקת רישוי בניה, שד' בן גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג', ה' בשעות קבלת קהל 08:00-12:00.
סמי ששון

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לזים 10 תל אביב**
גוש : 8991 חלקה : 63 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 3132-010 בקשה מס' : 18-1126.
המוללת את ההקלות הבאות:
הקלה מנסיונה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.2 מ' במקום 2.5 מ' בחזית מזרחית וחזית דרומית
הגדלת תכנית בניה על הגג עד 75% משטח הגג, לעומת 50% המותרים
הגדלת תכנית הבניה במגרש ל- 85% במקום 70% המותרים על פי תכנית
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tyl_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שיפר 6 תל אביב**
גוש : 6974 חלקה : 39 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 3573-006 בקשה מס' : 18-1187.
המוללת את ההקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בנין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.50 מ' במקום 5.0 מ' המותרים
2. שינוי בטייסת ת.ב.ע.
3. הקלה 6% משטח המגרש - יחסית
4. בניית חדר על הגג בהמשך של קירות בקומה א' בלי נסיונה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tyl_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה